

Anexa 2 la HCL nr. 415/2016

CRITERII PENTRU STABILIREA PRIORITATII IN VEDEREA ACORDARII UNEI LOCUINTE SOCIALE

DENUMIRE CRITERIU LEGAL		PUNCTAJ PROPU
1. Conditile de locuit ale solicitantului		
Temeiul legal al criteriului	Art 13, alin (5), lit (a) si art. 30, alin (2), lit (a) din Normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996	
Denumire conditie	Acte justificative	
a) Chirias in spatiu din fondul locativ privat	Contract de inchiriere	10 puncte
b) Chirias sau acceptat in spatiu apartinand unui ONG sau alt asezamint social	Contract de inchiriere, Acord ONG, asezamant social	9 puncte
c) Locuieste cu parintii , dar fara a avea norma locativa proprie (10 mp/pers)	Acord scris al parintilor	8 puncte
d) Tolerat in spatiu de catre rude sau prieteni	Acord scris al rudelor sau prietenilor	7 puncte
Detaliere criteriu: Suprafata/pers.in spatiul locuit la data cererii: - mai mica de 8 mp se acorda un punctaj suplimentar de 10 puncte; - intre 8 mp si 12 mp se acorda un punctaj suplimentar de 9 puncte; - intre 12 mp si 15 mp se acorda un punctaj suplimentar de 7 puncte; - intre 15 mp si 18 mp se acorda un punctaj suplimentar de 5 puncte;		
DENUMIRE CRITERIU LEGAL		
2. Componenta familiei – persoane care gospodaresc impreuna cu solicitantul		

Temeiul legal al criteriului	Art 13, alin (5), lit (b) si art. 30, alin (2), lit (b) din Normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996	
Denumire conditie	Acte justificative	
a) Familie monoparentala (parinte singur,copii)	Acte de stare civila, sentinte judecatoresti, acte administrative	8 puncte
b) Persoane singure (necasatoriti, vaduvi, divortati, despartiti in fapt,)	Acte de stare civila, sentinte judecatoresti, acte administrative	6 puncte
c) .Familie: sot si sotie (persoane casatorite), copii	Acte de stare civila, sentinte judecatoresti, acte administrative	10 puncte
d) Familie extinsa- rude cu care solicitantul sau sotul/sotia vor gospodari impreuna si care nu detin o locuinta: • in linie dreapta: - grad.I-parintii - grad II-bunici,nepoti • in linie colaterala: - grad.II-frati	Acte de stare civila, sentinte judecatoresti, acte administrative Declaratie pe proprie raspundere ca nu detin o locuinta proprie sau cu chirie din fondul de stat	Nu se puncteaza
Detaliu criteriu: Se iau in vedere doar : -nepoti si frati minori -parinti, bunici cu domiciliu in Baia Mare Se limiteaza nr. pers. de la punctul d) la maxim doua		
DENUMIRE CRITERIU LEGAL		
3.Numarul de copii in intretinere		

Temeiul legal al criteriului	Art 13, alin (5), lit (b) si art. 30, alin (2), lit (b) din Normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996	
Denumire conditie	Acte justificative	
a) 1 copil	Acte de stare civila, sentinte judecatoresti	2 puncte
b) 2 copii	Acte de stare civila, sentinte judecatoresti	3 puncte
c) 3 copii sau mai multi	Acte de stare civila, sentinte judecatoresti	4puncte
DENUMIRE CRITERIU LEGAL		
4.Starea sanatatii sotilor sau a unor membrii din familie		
Temeiul legal al criteriului	Art 13, alin (5), lit (c) si art. 30, alin (2), lit (c) din Normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996	
Denumire conditie	Acte justificative	
a) invaliditate gradI sau handicap grav al titularului	Dec.de invaliditate sau certificat de incadrare in grad de handicap	10 puncte
b) invaliditate grad II sau handicap accentuat al titularului		8 puncte
c) invaliditate grad III sau handicap mediu al titularului	Certificat de incadrare in grad de handicap	6 puncte
d) invaliditate sau handicap de tipul celor de la pct.1-3 al altui membru din familie	Acte medicale justificative, cu o vechime mai mica de 3 luni;	2 puncte
Detaliu criteriu: punctajul de la pozitia d) se cumuleaza cu punctajul titularului de la acest criteriu		

DENUMIRE CRITERIU LEGAL		
5.Venitul mediu net lunar /membru de familie		
Temeiul legal al criteriului	Art 23, lit (c) si art. 30, alin (2), lit (d) din Normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996	
Denumire conditie	Acte justificative	
a) Nu realizeaza venituri	Adeverinte ANAF declaratie pe proprie rasp.	0 puncte
b) Venit mediu net/membru de familie pina la 250 lei	Adeverinta de venit, fisa fiscal, extras REVISAL	2 puncte
c) Venit mediu net/membru de familie de la 251 - 400 lei	Adeverinta de venit, fisa fiscal, extras REVISAL	4 puncte
d) Venit mediu net/membru de familie peste 400 lei	Adeverinta de venit, fisa fiscal, extras REVISAL	6 puncte
DENUMIRE CRITERIU LEGAL		
6.Vechimea cererii		
Temeiul legal al criteriului	art. 30, alin (2), lit (e) din Normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996	
Denumire conditie	Acte justificative	
a) Vechime de pana la 1 an	Numar de inregistrare pe cererea in original	1 punct
b) Vechime intre 1 an si 2 ani	Nr. de inregistrare pe cererea in original	3 puncte
c) Vechime intre 2 ani si 3 ani	Numar de inregistrare	4 puncte

	pe cererea in original	
d) Vechime intre 3 ani si 4 ani	Numar de inregistrare pe cererea in original	6 puncte
Detaliere criteriu: Pentru cererile cu vechime mai mare de 4 ani, pentru fiecare an suplimentar se vor mai acorda 4 puncte, care se cumuleaza cu punctajul de la poz.d)		
DENUMIRE CRITERIU SPECIAL		
1. Studii absolvite cu diploma		
Temeiul legal al criteriului	Art.43 din L.114/1996, art.21 din Normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996	
Denumire conditie	Acte justificative	
a) Fara studii sau in lipsa actelor de studii	Declaratie pe proprie raspundere	0 puncte
b) Studii primare(cl.I-IV)	Diplome, certificate de studii, adeverinte de studii	5 puncte
c) Studii gimnaziale(cl.V-VIII)	Diplome, certificate de studii, adeverinte de studii	8 puncte
d) • Pregatire profesionala • Studii liceale(cl.IX-XII/XIII) • Studii postliceale	Diplome, certificate de studii, adeverinte de studii	10 puncte

e) Studii universitare si/sau postuniversitare	Diplome, certificate de studii, adeverinte de studii	30 puncte
DENUMIRE CRITERIU SPECIAL		
2. Categoriile legale de beneficiari		
Temeiul legal al criteriului	art 30, alin (3) din Normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996	
Denumire categorie de beneficiari	Acte justificative	
a) Persoane care beneficiaza de prevederile Legii nr. 341/2004	Carnet de martir al Revolutiei din 1989, vizat la zi	5 puncte
b) Persoane evacuate din locuinte care nu prezinta siguranta in exploatare	Act constatator	5 puncte
c) Tineri proveniti din institutiile de ocrotire sociala, care au implinit varsta de 18 ani	Acte administrative	10 puncte
d) Invalizi, persoane cu handicap, veteran de razboi, vaduve ale veteranilor de razboi, martiri ai Revolutiei din 1989, persecutati, etc	Carnete, certificate de incadrare in grad de handicap, etc	5 puncte
e) Tineri cu varsta de peste 35 ani, care au adoptat sau adopta copii	Acte administrative, sentinte judecatoresti, acte de stare civila	10 puncte
f) Tineri casatoriti cu varsta de până la 35 de ani (ambii sotii)	Acte de stare civila, act de identitate	30 puncte
g) Tineri casatoriti, din care numai unul are varsta până la 35 de ani	Acte de stare civila, act de identitate	20 puncte

DENUMIRE CRITERIU SPECIAL		
3.Participarea la cursuri de formare profesionala si de calificare, recunoscute legal		
Acte justificative		
Diplome, certificate, adeverinte		10 puncte
Detalii criteriu: Titularul cererii primeste in mod suplimentar 10 puncte fata de punctajul acumulat, in situatia in care, din proprie initiativa este inscris sau a absolvit cursuri de calificare profesionala;		
DENUMIRE CRITERIU SPECIAL		
4.Solicitantul are un loc de munca stabil si realizeaza venituri constante		10 puncte
Acte justificative		Extras revisal
Detalii criteriu: Titularul cererii primeste in mod suplimentar 10 puncte fata de punctajul acumulat, daca are o vechime in munca de cel putin 12 luni neintrerupt, realizand venituri lunare din activitatea prestata la locul de munca, imprejurare dovedita cu acte justificative		
DENUMIRE CRITERIU SPECIAL		
5. Inscrierea copiilor la o forma de invatamant și dovada frecvenței de minim 80%		30 puncte
Acte justificative		Adeverinta emisa de unitatea de invatamant/educatie
Detalii criteriu: Se acorda titularului cererii care dovedeste ca toti copii aflati in intretinerea sa, frecventeaza in mod regulat o forma de educatie/invatamânt in orice sistem recunoscut legal cu adeverință școlară de frecvență		

CRITERII PENTRU DEDUCEREA PUNCTAJULUI ACUMULAT IN VEDEREA ACORDARII UNEI LOCUINTE SOCIALE

DENUMIRE CRITERIU DE DEPUNCTARE	
1. Refuzul unui loc de munca:	
a) Refuzul o data a unui loc de munca	10 puncte
b) Refuzul repetat	20 puncte
Acte justificative	Actul justificativ al repartitiei si/ sau al refuzului
Detalii criteriu: se deduce din punctajul acumulat daca titularul cererii sau una dintre pers. apte de munca care gospodaresc impreuna cu acesta a refuzat un loc de munca	
DENUMIRE CRITERIU DE DEPUNCTARE	
2. Copii supuși cerșetoriei și identificați practicând cerșetoria	10 puncte
Acte justificative	Constatari prin raziile organizate de SPAS in colaborare cu Politia Locala a Mun. B.M
Detaliu Criteriu: Se aplica daca unul / mai multi copii aflati in intretinerea titularului ori care locuiesc cu acestia fiind inscrisi in contr. de inchiriere au fost identificati practicand cerșetoria pe raza Mun B.M.	
DENUMIRE CRITERIU DE DEPUNCTARE	
3. Abandonul scolar în învățământul obligatoriu	20 puncte
Acte justificative	Adeverinta din partea unitatii de invatamant
Detalii criteriu: Se aplica in situatia in care unul sau mai multi copii aflati in intretinerea titularului, ori care locuiesc cu acesta au fost identificati ca un caz de abandon scolar. Se aplica pentru fiecare an de vechime a cererii in care sunt intrunite	

conditiile prezentului criteriu;	
DENUMIRE CRITERIU DE DEPUNCTARE	
4.Refuzul repartitiei unei locuinte sociale	15 puncte
Acte justificative:	refuzul scris sau consemnat in proces verbal intocmit de reprezentantii SPAS